



מועצה אזורית הר-חברון

ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

מועצה אזורית הר-חברון

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15
מיום 29/12/2015 תשע"ו, י"ז טבת

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15
מיום 29/12/2015, י"ז טבת תשע"ו

משתתפים:

ראש המועצה	-	יוחאי דמרי
חבר מועצה - עתניאל	-	רועי גולדשמידט
חבר מועצה - בית חגי	-	ראובן טל
חבר מועצה - תלם	-	מיקי הראל
חבר מועצה - מעלה חבר	-	שמוליק צביאל
חבר מועצה - אשכולות	-	ישי גבאי
חברת מועצה - שמעה	-	שוש אדר
חבר מועצה - סנסנה	-	יאיר שנייד
חבר מועצה - סוסיא	-	איתמר קינד
חברת מועצה - מצדות יהודה	-	הדר בן גרא
חברת מועצה - כרמל	-	אלישבע רוזנפלד
חבר מועצה - טנא עומרים	-	רפי קדוש

חסרים:

חברת מועצה - שני ליבנה	-	אתי אדרי
חבר מועצה - מעון	-	נעם חן
חבר מועצה - אדורה	-	גבי עמר

נוכחים:

דובר המועצה	-	שמעיה אסולין
גזבר המועצה	-	אריק דאובה
מנכ"ל המועצה	-	אלירם אזולאי



ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

על סדר היום:

1. דיווח
2. אישור מסגרת תקציבית 2016 + תקן כ"א
3. עדכון חוק הביוב
4. תמיכות
5. אישור תקציב ועדים והאצלת סמכויות
6. תב"רים
7. שונות



מועצה אזורית הר חברון

ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

ריכוז החלטות

1. דיווח ראש המועצה

- פגישה עם שר התשתיות – בנושאי מים וחשמל, סוכם על סיוע של המשרד לפתרון בעיות המים בבית חגי ובמעלה חבר, ובעיות אספקת החשמל ליישובים.
- פגישה עם שר האוצר – יש כיוון חיובי להתקדמות בנושאי קידום אזורי תעשייה, מתוכננת ישיבת המשך עם ראש אגף תקציבים.
- פגישה עם מנכ"ל מד"א – סוכם על החלפת 8 אמבולנסים בהר חברון, אחד חדש. העברת אחזקת 3 אמבולנסים למד"א, הסכמה עקרונית על העמדת אמבולנס טיפול נמרץ במידה ויתקבל תקן ממשרד הבריאות.
- פגישה עם שר הבריאות – עלו סוגיות שונות כגון מוקד לילה במיתרים, וקופ"ח במיתרים.
- אתר תיירות סוסיא – על הפרק בחינת הצעת יזם להקמת חניון קרוואנים ממונעים.
- סיור מייקל אורן – ביקר והתרשם, כחלק מגיוס חכ"ים להכרת הר חברון.
- כיסוי סלולרי בהר חברון – סוכם על יציאה לביצוע של תרני אנטנות ע"י משרד הביטחון לטובת הכיסוי הסלולרי.

2. אישור מסגרת תקציבית 2016 + תקן כ"א:

מצ"ב רקע והצעת המחליטים:
 הדיון התקציבי המשמעותי ממשיך בהכנת תכנית העבודה מקושרות התקציב.
 רועי – מעוניין לראות התייעלות התקציבית.
 יוחאי – את התייעלות ניתן יהיה לראות בסעיפי תכנית העבודה שתאושר, ניתן לשבת עם אריק ולהבין את הסעיפים הקיימים.

החלטה: אושר פה אחד

3. טבלת תקן כ"א

הוצגה ע"י אריק.

החלטה: אושר פה אחד

**ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15****4. עדכון חוק ביוב**

יוחאי – ב-2009 אושר חוק הביוב לראשונה בהר חברון. האגרה שהוחלט לגבות היא אגרה הונית שכוללת את עלויות ההקמה והתפעול של משק הביוב. כיום אנו מציעים לאשר את עדכון חוק הביוב.

אריק - הציג את הנושא בעזרת המצגת המצי"ב. ובה הוצאות ישירות שיגיעו למעל פי שלוש מהסכום שאנו גובים עתה, הבקשה להעלות בשלבים

שמוליק - עפ"י הטבלה ההשוואתית שהוצגה עלות האגרה בפועל היא גבוהה ממה שאנו מתבקשים לאשר היום.

ראובן טל – היכן בא לידי ביטוי נושא הוזלת העלות לבעלי גינות בתעריף הביוב, בתשלום הנדרש היום לא הגיוני לבקש ממשפחה כ-16 ש"ח לקוב מים וביבו. מבקש לבחון 2 מסלולים. אחד היטל חד פעמי ואחד אגרה הונית.

ישי גבאי – הדיון המקודם שהיה דיבר על דיפרנציאליות במחיר על מנת להיטיב עם בעלי הגינות הגדולות שצורכים הרבה מים.

שמוליק – ישנה בעיה בחישוב, וצריך במסגרת הטבלה לאמוד את ההכנסות הנוספות מגידול במשפחות. סוכס שבפעימה הבאה ייבדק גובה האגרה ואפשרות היטל.

איתמר קינד – האם נעשתה עבודה להוזלת עלויות הקמת המט"שים.

יוחאי – ישנה מנהלת ביוב חיצונית ששופטת כל תכנית ובודקת את החלופות המוצגות על מנת לקבל החלטה הכי מקצועית ויעילה. הצעתנו להעלות את מחיר האגרה בפעילות של כל שנתיים – כך שעד שנת 2020 נגיע למחיר המטרה כרגע בפועל החוק והאגרה היום הוא ל-5 שנים קדימה, ובמחיר הנמוך יותר של הפעימה הראשונה מציע שבמהלך השנתיים הנושא יבחן שוב ע"י הועדה שנקבעה לכך וינתן מענה גם לעניין הדיפרנציאליות וגובה האגרה הנדרש בהתאם לכמות התושבים. נושא הדיפרנציאליות לבעלי גינות עדיין לא חל ביו"ש ולכן אי אפשר לאשר אותו כרגע. מציע שהועדה שישבה תשב במהלך השנתיים הקרובות לבחון את שינוי החוק הקיים.

החלטה: חוק העזר לביוב אושר ברוב קולות, 1 נמנע.



ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

5. תמיכות

מצ"ב הצעת המחליטים :
ראובן טל – מבקש לדעת מה היא עמותת מופת ביהודה.
יוחאי – עמותה שעוסקת במו"פ חקלאי ומדעי בהר חברון ובמרחב יהודה. ישנם תוצרים מעניינים שבסופם ישנה גם היתכנות עסקית.
יוחאי הקריא את גובה התמיכה בכל עמותה.

החלטה : אושר פה אחד

6. אישור תקציב ועדים והאצלת סמכויות

הוצגו תקציבי הוועדים על ידי אריק וכן הוצגו סעיפי האצלת הסמכויות לוועדים המקומיים.

החלטה : אושר פה אחד



ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

7. תב"רים

אישורי תבר"ים חדשים

מס' תב"ר	נושא	סכום תב"ר בש"ח	מקורות
1636	שיפוץ וגידור פינת החי	168,936	משרד הרווחה – 152,042 ש"ח – כפר ילדים בית חג"י 16,894 ש"ח
1637	הנגשת מקום קלפי למוגבלי ניידות	9,104	משרד הפנים
1638	ריענון 11 רכבי בטחון בישובים	1,815,000	1,485 א"ש – משרד הביטחון 330 א"ש – מכירת רכבים
1639	הכנסת ספר נכסים 2015	100,000	משרד הפנים
1640	מערכת GIS לשנת 2015	100,000	משרד הפנים
1641	כלי אצירה 2015	100,000	משרד הפנים
1642	סקר נכסים לחיוב ארנונה 2015	175,000	משרד הפנים
1643	משרד ללא נייר 2015	100,000	משרד הפנים
1644	תשתית גדר ביטחון בנגוהות	650,000	משרד הביטחון
1645	תשתית גדר ביטחון בעתניאל	100,000	משרד הביטחון
1646	שער לבוסטר נגוהות	80,000	משרד הביטחון
1647	חגורת בטון לגדר באדורה	50,000	משרד הביטחון
1648	הנגשת כתה לליקויי שמיעה בישיבת מעלה חבר	30,000	משרד החינוך
1649	2 כיתות גן בסנסנה	1,596,599	משרד החינוך
1650	2 כיתות גן במעלה חבר	1,469,064	משרד החינוך
1651	מענק צוק איתן 2014	59,000	משרד הפנים
1652	גנרטור נגרר לצרכי חירום	42,506	משרד הפנים
1653	התאמות מבנים מוס"ח 2015	914,000	משרד החינוך
1654	מרכז חקלאות תיירותי מרחבי בית יתיר	1,000,000	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1655	שער למדבר בישוב כרמל	1,000,000	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1656	שיפור חזות הישוב מעלה חבר	1,053,033	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1657	שיפור חזות הישוב שמעה	1,015,650	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1658	שיפור חזות הישוב בית חג"י	986,008	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1659	שיפור חזות הישוב ליבנה	1,219,554	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1660	שיפור חזות הישוב עתניאל	920,117	משרד החקלאות ופיתוח הכפר
1661	תכנית אב תלם ואדורה	99,000	משרד החקלאות ופיתוח הכפר



ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

הגדלות תבר"ר

מקורות הגדלה / (הקטנה)	סה"כ כולל / הגדלה / (הקטנה)	הגדלה ב- / (הקטנה)	מקורות התבר"ר המקורי בש"ח	סכום התבר"ר המקורי בש"ח	נושא	תבר"ר
3 מלש"ח - מ.רוה"מ אתר מורשת 1.2 מלש"ח - מ. התיירות (חמ"ת)	12,660,000	4,200,000	8,460,000	קק"ל חמ"ת חטיבה מ.רוה"מ	תשתיות לקליטת קהל באתר סוסיא	1411
4 מלש"ח - המשרד לפיתוח הנגב והגליל 650 א"ש - מפעל הפיס 909 א"ש-מ. השיכון	11,179,228	5,559,000	טוטו וינר מפעל הפיס משרד השיכון	5,620,228	מרכז טוטו פיס לקהילה ולספורט	1528
משרד השיכון	4,571,200	871,200	בתי אמנה	3,700,000	תשתיות 26 יח"ד במעלה חבר	1574
משרד הכלכלה	4,000,000	3,500,000	משרד השיכון	500,000	מעון בטנא עומרים	1576
משרד השיכון	6,819,450	981,450	אמנה משרד השיכון	5,838,000	שמעה - תשתיות שלב א' 16 יח"ד	1602

החלטה: התבר"רים אושרו פה אחד

הערות לתבר"רים.

יוחאי מעדכן - הנהלת המועצה אישרה השתתפויות הישובים בפרויקטים של פיתוח באופן ש-15% מעלות פרויקטים לתיירותיים ע"ח הישובים ו-10% מעלות הפרויקטים של פיתוח בישובים על חשבון הישובים. - חברי המליאה אישרו ללא התנגדות. חברי המליאה מביעים הערכה וסיפוק לכמות התבררים שהובאו לאישור המליאה לפיתוח הר חברון



מועצה אזורית הר חברון

ישיבת מליאה מן המניין מס' 8/15 מיום י"ז טבת תשע"ו, 29/12/15

8. שונות

מועצה דתית -

- מליאת המועצה אישרה בעבר הרכב למליאת המועצה"ד. משרד הדתות ביקש לעשות שינויים בהרכב.
1. להחליף את קובי כהנא בגלל שחותנו משמש כרב יישוב.
 2. להחליף מועמד במועמדת. כי חייבת להיות לפחות אישה אחת בהרכב. ההצעה היא להחליף את קובי כהנא במאיר כהן. ואת אליהו ראובן בשרית דפני (החלפה שהמליאה כבר אישרה במשאל טלפוני אבל יועמ"ש דתות דרש בישיבה רגילה).

החלטה - לבצע שינויים בהרכב מליאת המועצה הדתית :

1. לחוסיף את מאיר כהן ת.ז. - 025001777 במקום קובי כהנא.
2. לחוסיף את הגברת שרית דפני ת.ז. - 24165383 מעומרים במקום אליהו ראובן.

החלטה: אושר פה אחד

צו ארנונה - הוצג על ידי יוחאי, הארנונה עודכנה במהלך חודש יולי יעלה לאתר.

אישור תקציב מועצת יש"ע - הוצג על ידי יוחאי פרוטוקול המפרט את השתפויות כלל המועצות ביו"ש. מאושר מסעיף קידום האכלוס ע"ס של עד 835,217 ₪

רשם : אלירם אזולאי


אלירם אזולאי
מנכ"ל

**מועצה אזורית
הר חברון**


יוחאי דמרי
ראש המועצה

העתק : אבנר כהן - ממונה על הישובים היהודים ביו"ש משי הפנים.
גולן שמואל - מנהל החטיבה ביקורת הרשויות משי הפנים.
חברי מליאה