

**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת משנה להתיישבות**

הודעה על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר א/ 522 ליישוב סנסנה (שלב א')
שינוי לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	R-1
שינוי	522 /1

הנמצאת באדמות הכפר צנע אל-ג'אברי
בין קואורדינטות (נ.צ. רשת ישראלית):
קווי אורך: 190316-191009
קווי רוחב: 585353-586420

גבול התכנית: כתחום בקו כחול בתשריט התכנית.

מקום התכנית: שלב א', יישוב סנסנה, מועצה אזורית הר-חברון.

מטרות התכנית:

- א. אישור תכנון שלב א' של היישוב הכולל הסדרה סטטוטורית של מבנים קיימים ומבנים המיועדים לפינוי בינוי.
- ב. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזורי מגורים: א' ו-א' מיוחד, אזור מבנים ומוסדות ציבור, אזור מסחר ומבנים ומוסדות ציבור, אזור תיירות, שטח ציבורי פתוח, שטחים פתוחים, פארק/גן ציבורי, מתקנים הנדסיים ודרכים.
- ג. קביעת שימושים מותרים בייעודי הקרקע השונים.
- ד. קביעת הוראות ומגבלות בנייה בתחום התכנית.
- ה. התווית רשת הדרכים וסיווגן.
- ו. קביעת תנאים, שלבי ביצוע ושלבי פיתוח שיחייבו את מבצעי התכנית.

בהתאם לסעיף 24 (5), (6) לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת המשנה להתיישבות על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר א/ 522 ליישוב סנסנה (שלב א'), שינוי לתכנית מתאר אזורית R-1, שינוי לתכנית מפורטת מס' 522 /1.

תחילת תוקפו של אישור זה בתום 30 יום, מיום פרסומו בעיתון.

כל מי שיש לו התנגדות אך ורק לעניין מתן תוקף לשלב א' של התכנית הכוללת שהופקדה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת.

את ההתנגדות יש לשלוח למשרדי לשכת התכנון המרכזית בבית-אל ת.ד. 16 או למשרד מהנדס הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה הר-חברון בתוך 30 יום מתאריך פרסום הודעה זו בעיתון.

התכנית נמצאת במשרדי לשכת התכנון המרכזית בבית-אל ו/או משרדי מהנדס ועדה מיוחדת לתכנון ולבנייה הר-חברון, כתובת: אזור תעשייה "מיתרים" ד.ג. הר-חברון, טלפון: 02-9969129 ויכול כל אחד לעיין בה ללא תשלום בימים ב', ג', ה' בשעות 10:00 - 14:00. נוסח זה הינו הנוסח המחייב של התכנית.

בנוסף, ככלל, יפורסם עותק מן התכנית גם באתר האינטרנט של משרד הפנים בישראל (www.pnim.gov.il), ואולם אין מדובר בעותק מחייב ואין בפרסומו של עותק זה כדי להשפיע על מניין הימים לצורך הגשת ההתנגדויות.

אדריכלית נטליה אברבוך
יו"ר ועדת משנה להתיישבות
אזור יהודה ושומרון

אתר מ.א. הר חברון
תאריך: 20/11/15